



Стоимость диспетчеризации 1 м.кв. – от 1 000 рублей:

- Учет потребления горячего и холодного водоснабжения, питьевой воды теплоснабжения, электроэнергии
- Учет потребления горячей, холодной, питьевой воды, электроэнергии и теплоснабжения для всего здания
- Регулирование температуры и давления воздуха поэтажно для всего здания
- Регулирование давления в обратном трубопроводе системы отопления
- Поддержание заданного давления в системе горячего и холодного водоснабжения на вводе в здание
- Контроль работы лифтов с передачей информации на диспетчерский пульт
- Пуск и контроль за работой насосов пожаротушения
- Система охранно-пожарной сигнализации с системой контроля и управления доступом



Снижение статьи расходов при обслуживании объекта:

снижение эксплуатационных расходов – 30%;

снижение платежей за электроэнергию – 30%;

снижение платежей за воду – 41%;

снижение платежей за тепло – 50%;

уменьшение выбросов CO₂ – 30 %;

Отдельная тема – льготы по страхованию рисков,
интеллектуальные технологии позволяют их снижать до 60 %



Преимущества установки системы диспетчеризации:

- происходит существенная экономия на кабельных сетях и сетевом оборудовании;
- снижается энергопотребление (до 30%) и повышается надежность всей системы;
- повышается оперативность управления объектам;
- упрощается восприятие информации путем графического представления данных о состоянии систем и оборудования на различных уровнях (объектовом, зональном, адресном);
- снижаются трудозатраты эксплуатационных и диспетчерских служб; обеспечивается взаимодействие между системами;
- уменьшается вероятность возникновения страховых случаев;
- "открытость" комплекса, обеспечивает возможность его наращивания и использования оборудования разных производителей.



Преимущества для Застройщика:

- Относительная дешевизна установки системы диспетчеризации;
- Увеличение инвестиционной привлекательности строящегося объекта;
- Повышение покупательского спроса;
- Возможность экономии на обслуживании здания в дальнейшем (если Застройщик является также управляющей компанией)



Преимущества для управляющей компании:

I. Повышенный уровень комфорта и безопасности

II. Экономия:

- снижение потребления электроэнергии и тепла
- повышение производительности труда людей, обслуживающих здание, снижение их количества
- скидки при страховании объекта недвижимости
- использование ресурсов с учетом условий окружающей среды
- снижение риска форс-мажорных ситуаций

III. Повышение рентабельности здания

IV. Гибкость системы при перепрофилировании объекта, возможность заменять и добавлять устройства

V. Биллинговая система расчетов

VI. Повышается оперативность управления объектом

VII. Уменьшается риск возникновения страховых случаев



Преимущества для клиента:

- комфорт
- повышенная безопасность
- легкость управления системами дома
- обратная связь

